

KOLAUDAČNÍ MINIMUM BYTOVÉ JEDNOTKY

01 SVISLÉ KONSTRUKCE OBVODOVÉ STĚNY

Stěny systém z keramického zdiva. Mezi bytová stěna mezi jednotkami – akustická předstěna. Povrchy stěn v obytných místnostech v provedení pod malbu. Povrchy stěn na WC a v koupelnách v provedení pod obklad.

02 NOSNÁ STROPNÍ KONSTRUKCE

Stávající podlahové souvrství po hrubou podlahu. Podhledy v provedení pod malbu.

03 VÝPLNĚ OTVORŮ

Vnější okna plastová zasklená izolačním trojsklem. Vstupní bytové dveře budou bezpečnostní.

04 PODLAHY BUDOU PROVEDENY JAKO „HRUBÉ“

Bez nášlapné vrstvy podlahy v obytných místnostech – podlahy v koupelnách na WC a chodbách bytů – příprava pro keramickou dlažbu.

05 INTERIÉROVÉ DVEŘE

Příprava otvorů pro obložkové dveře. 1x provizorní interiérové dveře do hlavní koupěny (poznámka: dveře v interiéru, vyjma 1 ks provizorních, nejsou součástí standardu „kolaudační minimum“)

06 KOUPELNY, WC POVRCHY V PROVEDENÍ POD DLAŽBY A OBKLADY

Součástí standardu „kolaudační minimum“ je 1x provizorní umyvadlo, 1x provizorní WC mísa – zařizovací předměty, vyjma výše uvedených, nejsou součástí standardu „kolaudační minimum“ – dlažby a obklady nejsou součástí standardu „kolaudační minimum“.

07 INSTALACE BYTOVÁ

Předávací stanice – rozvody pro koupelny a WC, provedení dle projektu prodejce připojovací body pro kuchyň, provedení dle projektu.

08 VYTÁPĚNÍ

Vytápění podlahové

09 VĚTRÁNÍ

Koupelny osazeny ventilátory s doběhem

10 ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD

V bytě vlastní rozvaděč, vystrojený dle projektové specifikace. Osazeny zásuvky a vypínače. V místnostech osazeny provizorní svítidla (žárovky v objímkách). Bytě slaboproud – domácí vrátný s telefonem (za dveře bytu), datový rozvod.

11 LODŽIE

Zábradlí bude provedeno z tvrzeného skla kotvené do podlahových u profilů.